36

საქართველო
შ.პ.ს. „სასწორი“
433101010

GEORGIA
L.T.D. "SASTSORI"
433101010

ქ. ლაგოდეხი დუმბაძის ქ. 7 ტელ. 557-76-44-94
Lagodekhi Dumbadze st. 7 Tel:

№ 24 13 დეკემბერი 2016 წ.

ლაგოდეხის მუნიციპალიტეტის გამგებლის
მოვ. ბ-ნ გიორგი გაბიძაშვილს. შ.პ.ს. „სასწორის“ დირექტორის
გიორგი აბრამიშვილის

მ ო მ ა რ თ ვ ა

გთხოვთ [illegible] 2016 წლის 26 აპრილის №185
ხელშეკრულების თანხები. [illegible] ლაგოდეხის მუნიციპალიტეტის
[illegible] 2016 წლის სექტემბრის [illegible]
[illegible] სახლების სარემონტო სამუშაოები.
[illegible] №16/087 [illegible]
[illegible]

შ.პ.ს. „სასწორის“ დირექტორი
(გ. აბრამიშვილი)

+ [illegible] 6240,08 ლარი
16.12.16წ.

[illegible]
13.12.16წ.

საქართველო
ლაგოდეხის მუნიციპალიტეტის
გამგეობა
შემოს. № 3171
13 12 2016 წ.

მიღება-ჩაბარების
აქტი

ქ.ლაგოდეხი 14.12.2016 წ.

აქტი შედგენილია მასზედ, რომ შ.პ.ს. „სასწორი"-ს დირექტორს გურგენ აბრამიშვილს (შემდგომში „მიმწოდებელი") და ლაგოდეხის მუნიციპალიტეტის გამგებელს კარლო ჯამბურიას (შემდგომში „შემსყიდველი") შორის 2016 წლის 26 ოქტომბერს დადებული N185 ხელშეკრულების შესაბამისად „მიმწოდებელმა" ჩააბარა, ხოლო „შემსყიდველმა" მიიღო: ლაგოდეხის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე 2016 წლის სექტემბრის თვეში მოხდარი სტიქიის შედეგად დაზიანებული: სოფ.შრომაში მცხოვრები ზაზა ბაგაურის, ნუნუ ოქროჯანაშვილის საცხოვრებელი სახლების სახურავების, სოფ.აფენში მცხოვრები მარინა წიწილაშვილის, ლიზა ცერცვაძის, თამარ გამყრელიძის საცხოვრებელი სახლების სახურავების, სოფ.ცოდნისკარში და სოფ.ბაისუბანში ადმინისტრაციული შენობების სახურავების, სოფ.კავშირის საბავშვო ბაღის შენობის სახურავის, სოფ.გიორგეთში გოჩა მაისურაძის საცხოვრებელი სახლის სახურავის, სოფ.გურჯაანში რუსუდან პოპოვის საცხოვრებელი სახლის სახურავის, ქ.ლაგოდეხში მაყვალა გურაშვილი საცხოვრებელი სახლის სახურავის, ქ.ლაგოდეხში სპორტული დარბაზის ძველი/ შენობის სახურავის სარეაბილიტაციო სამუშაოები, რომლის ღირებულება შეადგენს 73584,16 /სამოცდაცამეტიათას ხუთასოთხმოცდაოთხი ლარი და თექვსმეტი თეთრი/ ლარს.

საფუძველი: შ.პ.ს ,,საქართველოს ექსპერტიზისა და აუდიტის ეროვნული პალატი"-ს 2016 წლის 12 დეკემბრის N16/087 დასკვნა.

ჩააბარა:

შ.პ.ს. „სასწორი"-ს

დირექტორი: გურგენი აბრამიშვილი

მიიღო:

ლაგოდეხის მუნიციპალიტეტის

გამგებელი: კარლო ჯამბურია

შპს ,,საქართველოს ექსპერტიზისა და აუდიტის ეროვნული პალატა''

GEA

საექსპერტო დასკვნა
№16/087

ლაგოდეხის მუნიციპალიტეტის სოფელ აფენში მარინა წიწილაშვილის, ლიზა ცერცვაძის, თამარ გამყრელიძის, სოფელ შრომაში ზაზა ბაგაურის, ნუნუ ოქროჯანაშვილის, სოფელ ცოდნისკარში და სოფელ ბაისუბანში ადმინისტრაციული შენობის, სოფელ კავშირის საბავშვო ბაღის, სოფელ გიორგეთში გოჩა მაისურაძის, სოფელ გუჯარეთში რუსუდან პოპოვის, ქალაქ ლაგოდეხში მაყვალა გურამიშვილის, სპორტული დარბაზის (ძველი) შენობებისა და საცხოვრებელი სახლების სახურავების აღდგენისათვის შესრულებული სამუშაოების

ექსპერტიზა

დამკვეთი:
შპს ,,სასწორი“

თბილისი
2016

შპს ,,საქართველოს ექსპერტიზისა და აუდიტის ეროვნული პალატა"
ქ. თბილისი, ა. წერეთლის გამზ. №142, I სართ. ოთახი №10. ტელ: 593 789 286.

LTD ,, GEORGIAN NATIONAL CHAMBER OF EXSPERTISE AND AUDIT"
App. №10, 1-s stage, A. Tsereteli ave. №142, Tbilisi
Tel: 593 789 286; E-mail: shavidze.tamaz@mail.ru

ქ. თბილისი

12 დეკემბერი 2016 წ.
№ 16/087

ჩვენ, შპს ,,საქართველოს ექსპერტიზისა და აუდიტის ეროვნული პალატა"-ს ექსპერტები: ზურაბ გოგოლაძე (ექსპერტი, ინჟინერ-მშენებელი, სერთიფიკატი №CE-001-13), ნოდარ კიკილაშვილი (პალატის წარმომადგენელი, ეკონომისტი, სერთიფიკატი №007-15) ვადასტურებთ, რომ გაგვაჩნია საკმარისი ცოდნა, კვალიფიკაცია და გამოცდილება საექსპერტო სამუშაოების შესასრულებლად.

საექსპერტო სამუშაოების ჩატარება დაიწყო 2016 წლის 08 დეკემბერს და დასრულდა 2016 წლის 12 დეკემბერს.

ექსპერტიზის ჩატარების საფუძველი: შპს ,,სასწორი"-ს წერილი №63 07.12.2016წ.

ობიექტი: ლაგოდეხის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე 2016 წლის სექტემბრის თვეში მომხდარი სტიქიის შედეგად დაზიანებული შენობების სახურავების რეაბილიტაცია.

ექსპერტიზის წინაშე დასმული ამოცანა: რეალურად შესრულებული აღდგენითი სამუშაოების მოცულობების, საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციასთან შესაბამისობა და ხარისხის განსაზღვრა.

კვლევა: აღნიშნულ ობიექტებზე სამუშაოებს აწარმოებდა შპს ,,სასწორი", ლაგოდეხის მუნიციპალიტეტის გამგეობასთან გაფორმებული ხელშეკრულების საფუძველზე.

ექსპერტიზაზე წარმოდგენილი იქნა სათანადო დოკუმენტაცია და შესრულებული სამუშაოები. ექსპერტების მიერ ჩატარდა დოკუმენტაციის გაცნობა, ადგილზე ობიექტის დათვალიერება-შემოწმება, საკონტროლო აზომვები, რომელსაც ესწრებოდა საამშენებლო ფირმის წარმომადგენელი.

დაზიანებული საცხოვრებელი სახლების და ადმინისტრაციული შენობების სახურავების აღდგენისათვის მოიხსნა დაზიანებული აზბესტ ცემენტის და თუნუქის ფურცლები, ხის ლარტყა, ხის ნივნივები, დგარები. დაზიანებული ხის კარკასის ნივნივები და ლარტყა შეიცვალა ახალი და მეორადი ვარგისი ხის მასალით, სახურავი მოეწყო თუნუქის პროფილირებული ფურცლებით და სხვა ყველა გათვალისწინებული აღდგენითი სამუშაოები ძირითადში შესრულებულია.

შესრულებული სამუშაოების მოცულობის დადგენის მიზნით, ჩატარებული იქნა აზომვითი სამუშაოები. ხილული სამუშაოები აზომილი იქნა ფაქტიური მდგომარეობით, სხვა სამუშაოები ჩათვლილი იქნა როგორც ტექნოლოგიურად აუცილებელი. დადგინდა, რომ შესრულებული სამუშაოების მოცულობების ოდენობა და ხარისხი შეესაბამება საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციით დამტკიცებულ და ფორმა №2-ით წარმოდგენილ მოცულობებს, მცირე გამონაკლისის გარდა:

--სოფელ ბაისუბანში ადმინისტრაციული შენობის სახურავის აღდგენა, 31 ,,მოიხსნას დაზიანებული აზბ. ცემენტის ტალღოვანი ფურცლები'' 231,52მ² - ფაქტიურად მმოხსნილია 220,00 მ²;

--სოფელ ცოდნისკარში ადმინისტრაციული შენობის სახურავის აღდგენა, 36 ,,სახურავზე დაზიანებული ხის კარკასის ნივნივების შეცვლა''... 6,50მ³ - ფაქტიურად შეცვლილია 2,00 მ³. თანხობრივად ორივე გამონაკლისი შეადგენს 308,83+933,75=1242,58 ლარს.

ექსპერტიზის დასკვნა: შპს ,,სასწორი''-ს მიერ, ლაგოდეხის მუნიციპალიტეტის სოფელ აფენში მარინა წიწილაშვილის, ლიზა ცერცვაძის, თამარ გამყრელიძის, სოფელ შრომაში ზაზა ბაგაურის, ნუნუ ოქროჯანაშვილის, სოფელ ცოდნისკარში და სოფელ ბაისუბანში ადმინისტრაციული შენობის, სოფელ კავშირის საბავშვო ბაღის, სოფელ გიორგეთში გოჩა მაისურაძის, სოფელ გუჯარეთში რუსუდან პოპოვის, ქალაქ ლაგოდეხში მაყვალა გურამიშვილის, სპორტული დარბაზის (ძველი) შენობებისა და საცხოვრებელი სახლების სახურავების აღდგენისათვის შესრულებული, ხარჯთაღრიცხვით გათვალისწინებული ყველა, ფორმა №2-ით წარმოდგენილი სამუშაოები (ზემოთ ხსენებული გამონაკლისის გარდა), შეესაბამება ფაქტიურად შესრულებულ სამუშაოებს და შეადგენს 73584,16 ლარს.

სამუშაოები შესრულებულია ხარისხიანად, დღევანდელ დღეს საქართველოში მოქმედი საბაზრო ფასების, სამშენებლო ნორმებისა და წესების დაცვით.

კვლევისათვის გამოყენებული მასალები: ექსპერტიზის დამკვეთის მიერ წარმოდგენილი, ობიექტის მოწყობისათვის შედგენილი ხარჯთაღრიცხვა, საპროექტო დოკუმენტაცია, სამუშაოების შესრულების აქტი ფორმა №2, ფარული სამუშაოების აქტები, ფოტომასალა.

კვლევისათვის გამოყენებული ლიტერატურა, ნორმატივები:

1. საქართველოს ეროვნულ სტანდარტად დარეგისტრირებული სამშენებლო ნორმები და წესები.
2. სამშენებლო რესურსების ფასები.

ექსპერტი: /ზ. გოგოლაძე/

პალატის წარმომადგენელი: /ნ. კიკილაშვილი/

დასკვნა ბეჭდის გარეშე ბათილია. რეგისტრირებულია: 12. 12. 2016 წ.